



### **Amendement Creatieve wijk Coehoorn**

De gemeenteraad van Arnhem, in vergadering bijeen op 25 maart 2013, bij de behandeling van het onderwerp variantenstudie kunstencuster;

#### **Is van mening dat:**

- de creatieve sector in Arnhem omvangrijk en van groot belang is voor de stad;
- Arnhem vooraanstaande creatieve onderwijsinstellingen huisvest: ArtEZ, op het gebied van de kunsten, en de HAN, op het gebied van creatieve technologie;
- er behoefte is aan een plek waarop creatieve bedrijvigheid en onderwijs samenkomen;
- de planontwikkeling in het gebied Coehoorn-Noordoost stilligt en het onwenselijk is voor dit en het stationsgebied.

#### **Overwegende dat:**

- de gemeenteraad op 25 juni 2012 door het aannemen van het amendement “Arnhem investeert in Cultuur” reeds heeft besloten om: “Het college onderzoekt hoe een deel of rand van het Rijnbooggebied zich nu reeds tot een cultuurwijk kan gaan ontwikkelen door (tijdelijk) hergebruik van bestaande panden en het vergroten van de regelruimte”.

#### **Constaterende dat:**

- Er in de voorliggende variantenstudie in § 9.3 wordt gesproken over “Culturele broedplaats in Rijnboog”, waaruit blijkt dat volgens het college het gebied Coehoorn-Noordoost geschikt zou zijn voor een “broedplaatsinitiatief”;
- ArtEZ geïnteresseerd is in de ontwikkeling van, en mogelijk een bijdrage kan leveren aan, een creatieve wijk in het Coehoorngebied;
- de HAN, Siza (Atelier 23), en Platform Creatieve Technologie enthousiast zijn over een creatieve wijk;
- nog een groot aantal andere stakeholders in de creatieve sector hebben aangegeven geïnteresseerd te zijn en wellicht willen participeren in de ontwikkeling van een culturele wijk;
- een kruisbestuiving van kunsten en technologie nieuwe innovatie kan stimuleren zoals het geval is bij het zogenaamde FabLab.
- er behoefte is aan flexibele werkruimten, expositie- en oefenruimten, showrooms en kleine podia;
- er behoefte is aan betaalbare studentenhuysvesting dicht bij het station;

#### **Aan het voorliggende besluit toe te voegen:**

1. Coehoorn-Noordoost wordt voor de komende 10 jaar aangewezen als creatieve wijk, en
2. de leegstaande panden van de gemeente in het gebied worden tegen basishuur beschikbaar gesteld.

#### **Draagt het college op om:**

3. voor juli 2013 te komen met een voorstel om in samenspraak met de stakeholders een stichting van relevante partijen op te richten voor het bestuur en beheer van de creatieve wijk,
4. de voor de gemeente relevante kaders voor de opzet van een creatieve wijk in beeld te brengen,
5. daar waar nodig en mogelijk flexibel om te gaan met regelgeving.

En gaat over tot de orde van de dag,  
David Willemsen                  René Westra